

VERFAHRENSVERMERKE

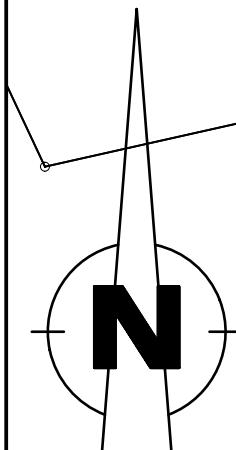
- 1. Aufstellungsbeschlüsse durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB am 14.06.2016
 - 2. Bekanntmachung der Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 (1) BauGB am 05.08.2016
 - 3. Billigung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften und Auslegungsbeschlüsse durch den Gemeinderat am 14.06.2016
 - 4. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegungen gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB am 05.08.2016
 - 5. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen i. d. Fassung vom 25.07.2016 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB vom 15.09.2016 bis 29.09.2016
 - 6. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschlüsse durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB und § 74 (7) LBO am
- Stadt Ochsenhausen, den (Bürgermeister)

AUSFERTIGUNG

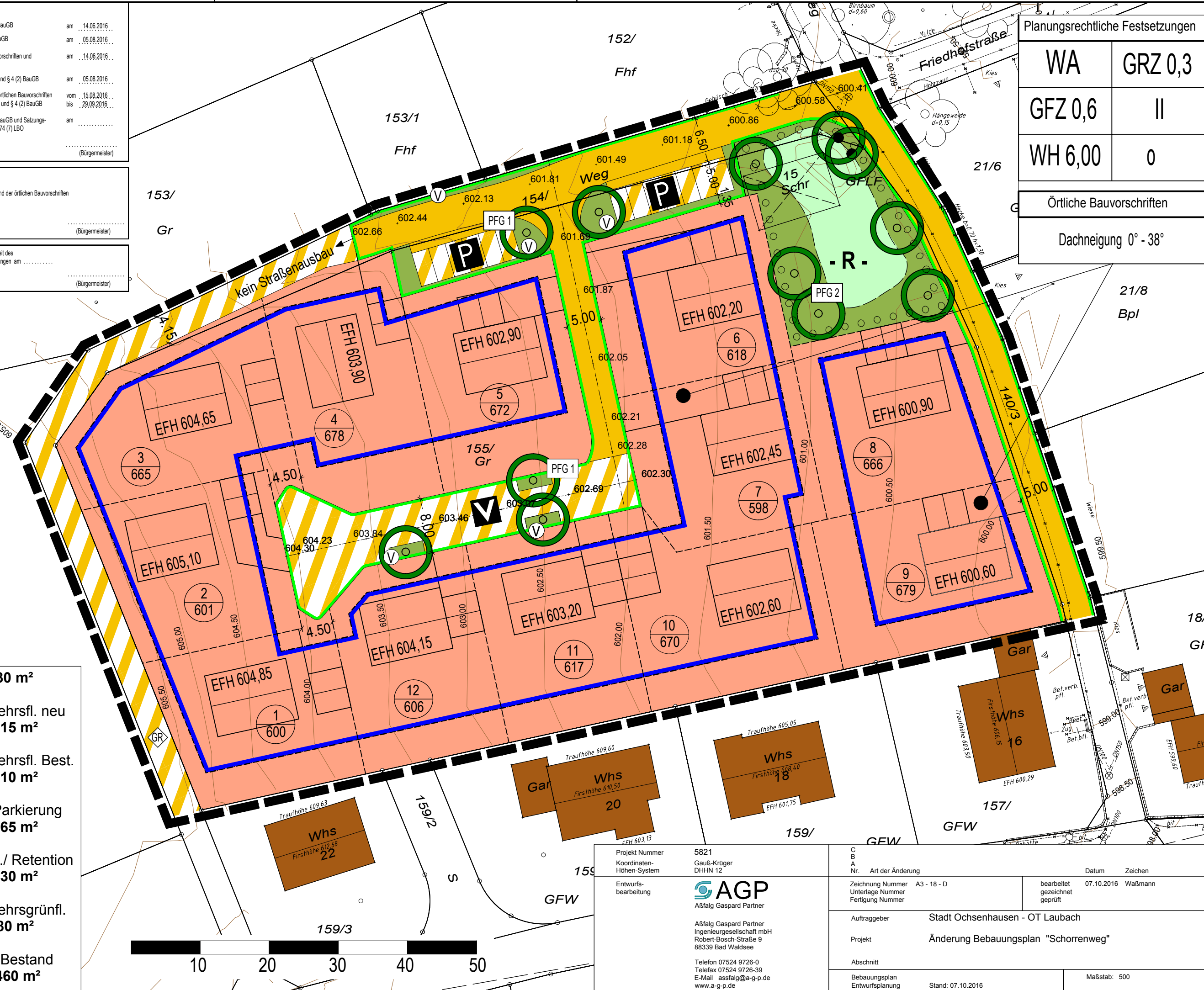
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss vom überein.
Die Verfahren wurden ordnungsgemäß durchgeführt.
Stadt Ochsenhausen, den (Bürgermeister)

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen am
Stadt Ochsenhausen, den (Bürgermeister)

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA	GRZ 0,3
GFZ 0,6	II
WH 6,00	0
Örtliche Bauvorschriften	
Dachneigung 0° - 38°	



Gesamtfläche: 10.630 m²	
Grundstücke	Verkehrsf. neu 715 m ²
1 - 600 m ²	
2 - 601 m ²	
3 - 665 m ²	Verkehrsf. Best. 810 m ²
4 - 678 m ²	
5 - 672 m ²	
6 - 618 m ²	öff. Parkierung 165 m ²
7 - 598 m ²	
8 - 666 m ²	Grünfl./ Retention 630 m ²
9 - 679 m ²	
10 - 670 m ²	Verkehrsgrünfl. 180 m ²
11 - 617 m ²	
12 - 606 m ²	Weg Bestand 460 m ²
7.670 m²	



Projekt Nummer	5821	C	
Koordinaten-Höhen-System	Gauß-Krüger DHHN 12	B	
Entwurfsbearbeitung	AGP Aßfalg Gaspard Partner	A	
Aßfalg Gaspard Partner Ingenieurgesellschaft mbH Robert-Bosch-Straße 9 88339 Bad Waldsee		Nr.	Art der Änderung
Telefon 07524 9726-0 Telefax 07524 9726-39 E-Mail assfalg@a-g-p.de www.a-g-p.de		Zeichnung Nummer	A3 - 18 - D
		Unterlage Nummer	
		Fertigung Nummer	
		bearbeitet	07.10.2016
		gezeichnet	Waßmann
		geprüft	
Auftraggeber		Stadt Ochsenhausen - OT Laubach	
Projekt		Änderung Bebauungsplan "Schorrenweg"	
Abschnitt			
Bebauungsplan		Maßstab: 500	
Entwurfsplanung		Stand: 07.10.2016	