

Projekt-Nr.:			5901-01	Stand: 01.06.2021
Auftraggeber:			vereinbarte Verwa	tungsgemeinschaft Ochsenhausen
			ENTWICKLUNGSFLÄCHEN und FLÄCHENVERÄNDERUNGEN	
			im Bereich GUTENZELL - HÜRBEL	
			Flächenerläuterung	
31				= aus 2. Änderung unveränderte Entwicklungsfläche
19				= realisierte Flächen - Anpassung an Bestand
7				= reduzierte Flächen
5				= Umwandlung - Umweltsteckbrief nicht erforderlich
1			II	= Umwandlung - Umweltsteckbrief erforderlich
10				= Neuausweisung -Umweltsteckbrief erforderlich
Fläch en- num mer	Stadt / Gem.	Größe [ha]	entstanden aus	Planziel
37	G	1,31		Entwicklungsfläche für Wohnbau bleibt unverändert
39.2	G	0,94		Entwicklungsfläche für Wohnbau bleibt unverändert
40	G	1,13		Entwicklungsfläche für Wohnbau bleibt unverändert
81	G	0,51		Entwicklungsfläche für Gewerbe, bleibt unverändert
94	G	0,60		Sondergebiet für kleinflächigen Einzelhandel, bleibt unverändert
100	G	8,81		Neuausweisung von Sondergebietsfläche für Energieerzeugung in Gutenzell
101	G	6,85		Neuausweisung von Sondergebietsfläche für Energieerzeugung in Gutenzell
115	G	1,03		Neuausweisung Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung Reitplatz
116	G	3,13		im beschleunigten Verfahren gemäß § 13b i.V.m. § 13a Abs. 1 Satz 2 BauGB realisierte Bebauung für das Baugebiet "Brühl III"