

Projekt-Nr.:		5901-01		Stand: 21.07.2020	
Auftraggeber:		vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Ochsenhausen			
		TABELLE ENTWICKLUNGSFLÄCHEN und FLÄCHENVERÄNDERUNGEN			
		im Bereich: GUTENZELL - HÜRBEL			
		Flächenerläuterung			
31				= aus 2. Änderung unveränderte Entwicklungsfläche	
1				= Entwicklungsflächen im Innenbereich	
13				= realisierte Flächen - Anpassung an Bestand	
5				= reduzierte Flächen	
5				= Umwandlung - Umweltsteckbrief nicht erforderlich	
2				= Umwandlung - Umweltsteckbrief erforderlich	
8				= Neuausweisung -Umweltsteckbrief erforderlich	
				= Flächen mit Änderungen gegenüber der ersten frühzeitigen Beteiligung vom 27.12.2018 bis 08.02.2019	
Flächennummer	Stadt / Gem.	Größe [ha]	entstanden aus	Planziel	
37	G	1,31		Entwicklungsfläche für Wohnbau bleibt unverändert	
39.2	G	0,94		Entwicklungsfläche für Wohnbau bleibt unverändert	
40	G	1,13		Entwicklungsfläche für Wohnbau bleibt unverändert	
81	G	0,51		Entwicklungsfläche für Gewerbe, bleibt unverändert	
94	G	0,60		Sondergebiet für kleinflächigen Einzelhandel, bleibt unverändert	
100	G	8,81		Neuausweisung von Sondergebietsfläche für Energieerzeugung in Gutenzell	
101	G	6,85		Neuausweisung von Sondergebietsfläche für Energieerzeugung in Gutenzell	
115	G	1,03		Neuausweisung Entwicklungsfläche für Sportgelände (Reitplatz).	
116	G	3,13		im beschleunigten Verfahren gemäß § 13b i.V.m. § 13a Abs. 1 Satz 2 BauGB realisierte Bebauung des Baugebietes "Brühl III"	